

**Du kan välja
autogirodag
för hyresbetalningen**

sidan 4

**Väktare kan
följa dig
till dörren**

sidan 5

**Ökad service
vid fel – anmäl direkt
till din områdesansvarige**

sidan 3



”Sopor är ett stort problem” sidan 6

Startskott för ny organisation 2008

”Vi har enats om vem som ska göra vad – nu är det full fart framåt som gäller!”

De orden använder Nynäshamnsbostäders vd Chris Österlund för att beskriva det skede som fastighetsbolaget just nu befinner sig i. Sedan hon tillträdde som vd våren 2007 har hon ägnat mycket energi åt att skapa förutsättningar för Nynäshamnsbostäder att bli en attraktiv hyresvärd. Nu, ett halvår senare, står personalen i begrepp att börja arbeta på ett helt nytt sätt.

– Successivt kommer hyresgästerna att märka att vi har strukturerat om bolaget. Enkelt förklarat kan man säga att den nya organisationen innebär att makten delvis har flyttats från huvudkontoret till de områdesansvariga som sköter fastigheterna, säger Chris Österlund.

Fler områdesansvariga

Från och med årsskiftet utökar Nynäshamnsbostäder sin stab av områdesansvariga från åtta till tio personer. Chris Österlund tror att det är den förändringen som hyresgästerna kommer att märka av först. I praktiken betyder det att de områdesansvariga har fått färre hus och gårdar att sköta om.

– Vi vill höja vår ambitionsnivå och ge bättre service. Märker hyresgästerna detta under 2008 så är jag nöjd. Sedan hoppas jag att den nya organisationen kommer att medföra massa andra bra saker också, säger hon.

Viktigt fortsätta lyssna på hyresgästerna

Omorganisationen är ett resultat av hyresgästernas kritik och personalens förslag på förbättringsåtgärder. Redan när Chris Österlund tillträdde våren 2007 började hon en systematisk frågerunda bland medarbetarna på Nynäshamnsbostäder. Vad var det som fungerade bra och vad fungerade dåligt?

– Vi har synat de mest kritiska arbetsmomenten och kartlagt hur vi jobbar och vilket resultat det får. Sedan har vi frågat oss hur vi kan göra istället, förklarar Chris Österlund pedagogiskt.

Felanmätningar i fokus

Felanmätningar har varit i fokus. Chris berättar ivrigt hur de har nagelfarit processen; från det att felet kommer in, tills dess att det har åtgärdats. Flera svaga länkar upptäcktes. Det blev bland annat tydligt att den centrala felanmälan inte fungerade tillräckligt bra.

– En konsekvens av den nya organisationen är därför att felanmälan ska göras direkt till de områdesansvariga.

Fler effekter

En annan konsekvens av omorganisationen är att de områdesansvariga regelbundet ska ha möten med dem som ansvarar för uthyrning, ekonomi, teknik och entreprenörer. Så har det inte varit fram tills nu.

– Jag tror att leverantörerna kommer att märka en stor skillnad när de får vara med och träffa hela teamet. Tidigare har de kanske bara träffat tekniska chefen. Nu kommer de att ha en dialog med alla som är inblandade från Nynäshamnsbostäder.

I förra numret av Världens nyheter sa du att dialogen med hyresgästerna var viktig. Kommer du att lyssna på dem även i fortsättningen?

– Absolut. Det är jätteviktigt för mig och mina medarbetare att hela tiden prata med hyresgästerna. Jag har varit med vid flera av de bomöten som hyresgästföreningen ordnat och om önskemål finns kommer jag att fortsätta att komma på dem.

Nytt avtal om lägenhetsunderhåll

Under 2008 kommer avtalet om det inre lägenhetsunderhållet att omförhandlas



Nynäshamnsbostäders nya vd Chris Österlund sätter fart.

med hyresgästföreningen. Nuvarande avtal är uppsagt men är förlängt till dess att Nynäshamnsbostäder och hyresgästföreningen enats om ett nytt.

Frågan är om grundhyran ska ligga kvar på en lägre nivå mot att hyresgästen själv får välja och betala för nya tapeter, målning och golv. Alternativet är en högre grundhyra mot att Nynäshamnsbostäder står för kostnaderna för underhållet i lägenheten samt avgör när det ska ske.

– Vi kommer även att fråga hyresgästerna för att få deras uppfattning i frågan innan ett nytt avtal tecknas, säger Chris Österlund.



Nynäshamns
bostäder

Backluravägen 29C, 6 tr
Box 257, 149 23 Nynäshamn
Telefon: 08-520 687 00
Fax: 08-520 687 80
www.nynasbo.se
info@nynasbo.se

ROXX Media
Sverige

VIMMERBY, HUVUDKONTOR
Box 164, 598 23 Vimmerby, Tel: 0492-793 00
STOCKHOLM
Blekingeg. 26, 118 56 Stockholm, Tel: 08-694 07 70

info@roxz.se • www.roxz.se

PRODUCERAD AV: Roxz Media Sverige
ANSVARIG UTGIVARE: Chris Österlund
REDAKTÖR: Jenny Ryltenius
PROJEKTLÄDARE: Stefan Andersson
ORIGINAL: Sofia Fasth
FOTO: Jennifer Nemie
MEDIASÄLJARE: Margareta Karlsson
LAYOUT: Örjan Foleke
TRYCK: Printfabriken, Karlskrona 2007



När något fel inträffar i huset där du bor – ring och prata med den områdesansvarige.

Den nya organisationen

Ett viktigt resultat av Nynäshamnsbostädernas omorganisation är att hyresgästerna ska felanmäla direkt till den områdesansvarige.



Mikael Goliats

– Vi hoppas att hyresgästerna kommer att få snabbare och bättre service med den nya organisationen, säger Mikael Goliats, förvaltningschef på Nynäshamnsbostäder.

Två nya affärsområden

Från och med januari 2008 har Nynäshamnsbostäder två affärsområden: södra och norra. Båda består av en ekonom, en uthyrare, en förvaltningsassistent, en besiktningssman och fem områdesansvariga.

Det gör att alla medarbetare bli informerade om vad som händer. Det innebär också

kortare beslutsvägar och bättre service för hyresgästerna. Han eller hon ska prata direkt med sin områdesansvarige.

Nu minskar risken väsentligt att beslut som fattas på huvudkontoret inte når fram till de områdesansvariga som dagligen träffar hyresgästerna.

Raka besked

Tiden är förbi då de områdesansvariga, entreprenörer och ansvariga på huvudkontoret inte hade någon dialog.

– Med den nya organisationen kommer de områdesansvariga att vara uppdaterade på vad som händer och kunna ge raka besked när hyresgästerna har frågor, säger han.

Du kan fortfarande anmäla fel via hemsidan
Logga in dygnet runt på www.nynasbo.se.
Gå in under "Mitt boende – Felanmälan".

Klipp ut och sätt upp på kylskåpet!

"Bra att ha nummer"

- **Polisen**, om du tror att någon är i nöd eller håller på att begå ett brott, tfn 112.
- **Trygghetsjouren**, kvällar/helger, tfn 08-657 64 00, du kan vara anonym.
- **Fastighetsjouren**, kvällar/helger vid akuta fel. tfn 070-348 68 52.
- **Kommunens "Fixaren"**, för dig över 75 år, tfn 08-520 739 11.
- **ComHem** för boende i Nynäshamn och Ösmo, tfn 0771-550 000.
- **HemTv** för boende i Stora Vika och Sorunda, tfn 0224-177 70.



Nynäshamns
bostäder

Vid fel tala direkt med din områdesansvarige

Felanmälan kan från 7/1 2008 göras per telefon till din områdesansvarige.

Fram till 6/1 ring Felanmälan centralt 08-520 687 00 varje dag mellan kl 07.00–09.00.

Områdesansvariga norra

Bo Nilsson

Tfn: 08-520 687 42
Område: Backluravägen 3-11 samt Lotsen och Kullstagaragen



Bo Krafft

Tfn 08-520 687 39
Område:
Backluravägen 13-21



Conny Brithén

Tfn 08-520 687 60
Område:
Backluravägen 37-201, 20-28, 30-112



Sven-Åke Almén

Tfn 08-520 270 41
Område: Sorunda, Ösmo



Vakant

Tfn 08-520 687 28
Område: Backluravägen 23-35

Områdesansvariga södra

Ronny Carlsson

Tfn 08-520 101 17
Område:
Valthornsvägen 1-9, Estövägen 1-5



Lena Palmerlund

Tfn 08-520 101 36
Område: Fröjasväg 1-45, Odinsväg 1-17



Jörgen Nordanståhl

Tfn 08-520 687 91
Område:
Heimdalsvägen 7, 9, 11-28



Ralf Dahl

Tfn 08-586 104 96
Område: Toppstigen, Krokvägen, Estövägen 7-9, Sigynsväg 1-5, Heimdalsvägen 6, 8-10, Centralgatan 37.



Nisse Blomberg

Tfn 08-520 354 51
Område: Stora Vika



Info om smällare och fyrverkerier

Under jul, nyår och påsk är det vanligt med smällare och fyrverkerier.

– Vi vill be er som köper fyrverkerier och smällare att visa hänsyn till era grannar, säger Annika Kurtsson på Nynäshamnsbostäder.

– Det är otroligt störande för de som bor i våra bostadsområden när det skjuts kväll efter kväll i flera veckor.

Lagen säger att man inte behöver söka tillstånd för fyrverkerier under påskafton, nyårsafton och valborgsmässoafton om avfyrandet inte innebär risk för skada eller störning för personer eller egendom.

Nynäshamnsbostäder menar att den risken finns.

– Det är inte tillåtet att använda fyrverkerier och smällare på våra gårdar och framförallt inte balkonger. Uppsök områden där du inte riskerar att en raket går in i bostadsområdena, säger Annika Kurtsson.

Sedan 2001 är åldersgränsen för att köpa, inneha och använda fyrverkerier 18 år. Att ge fyrverkerier till någon under 18 år är att jämställa med att långa alkohol till minderåriga.



Fyrverkerier ska användas med omdöme.



Ändra autogiro. Nu kan hyran betalas samma dag som pensionen kommer. Tidigare har den dragits den sista i varje månad.

Betala hyran när pengar finns

Nu har hyresgästernas önskan om att välja autogirodag för hyresbetalning uppfyllts.



Toola Sterner

Tidigare har det inte varit möjligt att välja vilken dag hyran ska dras från kontot. Det har gjort att många inte haft tillräckligt med pengar på kontot i slutet av månaden när hyran ska betalas.

Toola Sterner, som ansvarar för hyresbetalningarna på Nynäshamnsbostäder, berättar att det länge har varit ett önskemål från pensionerade hyresgäster att få betala hyran när pensionen kommer in på kontot.

Pensionen betalas ut mellan den 17:de och den 20:de varje månad och många vill vara säkra på att det finns tillräckligt med pengar när hyran ska dras.

– Jag tror att många pensionärer kommer att ändra dag. Inte minst med tanke på att det räcker med att det fattas en krona så dras inte pengarna, säger Toola Sterner.

Intrum Justitia sköter betalningskraven

– Om man inte betalar sin hyra i tid får man ingen påminnelse från Nynäshamnsbostäder utan ärendet lämnas direkt över till Intrum Justitia som skickar ett inkasso-krav, säger Toola Sterner.

Intrum Justitia lägger sedan på en avgift på kravfakturan. I dag är den 160 kronor men summan kan komma att ändras.

– Utöver kravavgift debiteras ränta, så det bästa är givetvis om man kan betala i tid, avslutar Toola Sterner.



För att ändra autogirodag;
ring Toola Sterner,
tfn 08-520 687 07.

Alla typer av städning och reparationer

Tel 08-520 179 64

MILÖ
Fastighetservice
Miche Löwenborg

070-566 69 28, fax 08-520 179 64
www.milofastighetservice.se
Backluravägen 35A, 149 43 Nynäshamn



ATRIO Arkitekt
JÖNKÖPING

Vi projekterar kvarteret Blader

Utökad bevakning för tryggare boende

Nynäshamnsbostäder skriver avtal med Securitas om att införa bomiljövaktare. Förvaltningschefen Mikael Goliats räknar med att hyresgästerna ska kunna utnyttja bomiljövaktarens tjänster från och med lucia 2007.

Securitas bomiljöbevakning innebär att bomiljövaktare finns på plats i Nynäshamnsbostädernas områden för att hjälpa till, assistera och ingripa vid behov. Skyltar sätts upp som visar att området är bevakat.

– Boendemiljövaktaren ska patrullera runt i de områden där det är mest stökigt. Vilka områden det blir styrs av hyresgästerna, säger Mikael Goliats.

Följer med till källaren och möter barnen

Det nya avtalet innebär att bomiljövaktaren kan utnyttjas av hyresgästerna mellan kl 18.00–06.00. Genom att ringa till trygghetsjouren (tfn 08-657 64 00) kan man tillkalla sig bomiljövaktaren för att få hjälp med många olika saker.

– Det kan exempelvis handla om att följa med ner i källaren på kvällen om någon hyresgäst är orolig för att gå ner själv. Man kan också ringa och säga att nu kommer mina barn med pendeln, kan du gå ner och möta dem?

Bomiljövaktaren kan:

- Bevaka gångvägar och lekplatser.
- Ingripa och lugna vid lägenhetsbråk.
- Finnas i närheten av busshållplatser och pendeltågsstation vid ankomster för att följa hyresgäster till och från bostaden.
- Avvisa obehöriga från lokaler och trapphus.
- Utföra åtgärder vid inbrottslarm.



Foto: Securitas

Med bomiljövaktare i närområdet kan hyresgästen känna sig tryggare.



**10%
rabatt**

Nynäshamnsbostäder hyresgäster erbjuds
10% rabatt på familjepaketet till Björkbacken
o. Astrid Lindgrens Värld i Vimmerby!

Familjesemester i Astrid Lindgrens Värld!

Erbjudandet gäller för vistelser fram till och med 22 juni 2008.
Boka på 0492-798 90, uppge lägenhetsnummer
och Nynäshamnsbostäder vid bokning.

Läs mer om Björkbacken och Familjepaketet 2008 på www.bjorkbacken.se



KARAKTÄRSHOTELLET

BJÖRKBACKEN

Hotell, stugby, camping & restaurang

Mikael Löwenborg entreprenör:

”Jag ägnar en onödigt stor del åt att frakta bort sopor som inte får slängas i grovsoprummen”

– Sopor är vårt största problem, säger Mikael Löwenborg. Han talar i vi-form. Han menar nämligen att de överfulla grovsoprummen är ett kollektivt problem, även om det är han som får forsla skräpet till soptippen. Självt är han hyresgäst hos Nynäshamnsbostäder på Backlura och önskar att den egna boendemiljö var renare.

I drygt tio år har Nynäshamnsbostäder anlitat Milö Fastighetsservice, som Mikael Löwenborgs företag heter. Vid det här laget är han ett välkänt ansikte hos många hyresgäster. Om inte annat är det nog många som har sett hans vita skåpbil som åker runt mellan Nynäshamnsbostädernas områden.

Mikael Löwenborg beskriver sig själv som en ”hustomte” som gör allt möjligt. Flyttstädning, reparationer, snöskottning och sophantering är bara några exempel på tjänster som han utför åt Nynäshamnsbostäder.

En syssla genomsyrar arbetsdagen oavsett årstid: hanteringen av sopor. Eller konkretare uttryckt: att ta bort sådant som inte får slängas i grovsoprummen innan SRV återvinning kommer.

Städar inför sophämtningen

Varje vecka fraktar Mikael bort ungefär 15 kubikmeter sopor som inte får kastas i grovsoprummen. På hans släp trängs tvättmaskiner, betongfundament, gamla möbler och annat som egentligen skulle ha slängts på soptippen.

– SRV, vänder i dörren om inte jag rensar innan de kommer dit. De tar bara sådant



Så här års är snöskottning en vanlig arbetsuppgift för Mikael Löwenborg.



För varje felaktig sak som ställs in i grovsoprummen kostar det extra för Nynäshamnsbostäder. I förlängningen är det hyresgästerna själva som drabbas när deras hyror går till att sortera sopor istället för till saker som de troligen skulle uppskatta mer.

som man får slänga i grovsoporna, som de har avtal med Nynäshamnsbostäder att ta, säger Mikael Löwenborg.

Dumpade bildäck

Ett annat stort dilemma är alla bildäck som lämnas i grovsoprum och på andra platser.

– Gummit och fälgen måste skiljas åt innan däckets kan kastas på soptippen. Det kan bara göras med speciella verktyg som däckfirmorna har.

Mikael Löwenborg är noggrann med att poängtera att dumpade däck och andra felaktigt slängda sopor i grovsoprummen inte är unikt för Nynäshamnsbostäder.

– Alla bostadsföretag har det här problemet, det är ett gigantiskt problem, säger Mikael Löwenborg.

Kostsam lathet

Varför ställer människor saker i grovsoprummet som inte får slängas där?

– Jag tror det beror på att vi människor i grunden är bekväma av oss. Soprummet ligger närmare än soptippen helt enkelt. En annan förklaring tror han är att hyresgästerna märker att det fungerar att till exempel ställa en soffa i källargången eller en tvättmaskin i grovsoprummet. Sakerna försvinner ju, säger Mikael Löwenborg.

Men anledningen till att det försvinner är att Nynäshamnsbostäder är skyldiga att ta bort det eftersom det kan innebära brandfara.

– De flesta förstår nog inte heller att det är de själva som i det långa loppet betalar för att få sina grovsopor fraktade till soptippen, säger Mikael Löwenborg.

Han har ingen idé på hur sopproblemet ska lösas. Det enda som hjälper är att alla tar mer ansvar och bara slänger sådant som SRV tar till tippen. Bland de sakerna ingår till exempel inte hushållssopor, byggmaterial, vitvaror, möbler. I grovsoprummen finns anslag uppsatta med instruktioner.

SRV har även delat ut en broschyr till alla hushåll i kommunen som heter ”Sopsorteringsguide – för din morgondag”.

Har du tappat bort eller inte fått broschyren, ring deras kundservice tfn 0200–26 46 00 så skickar de en ny.

• **Tips:** Har du något som du inte vet var du ska slänga. På SRV:s hemsida kan du med en enkel sökmotor ta reda på vart ditt avfall hör hemma. www.srv-atervinning.se

• **Har du någon idé** hur sophanteringen ska bli bättre? Ring till förvaltningschefen Mikael Goliats tfn 08-520 687 35.

Så här gör du om något är fel i lägenheten

Fel i din lägenhet som Nynäshamnsbostäder åtgärdar

- **Droppande och läckande kranar, wc-stolar eller element**

- **Stopp (eller bubblande ljud) i avlopp**

Om det fortfarande är stopp i avloppet eller golvbrunnen efter att Du kontrollerat att inget sitter fast och det är rensat från t ex hår.

- **Kyl, frys eller spis som inte fungerar**

Kontrollera säkringar först!

- **Fasta armaturer**

Gäller ej byte av glödlampor, lysrör och säkringar!

- **Fönster och dörrar som inte går att stänga eller som är trasiga** (ej säkerhetskedjor)



Droppar vattenkranen? Ring och felanmäli!

- **Värme fungerar inte tillfredställande**

Värmen justeras automatiskt efter temperaturen utomhus och ibland kan det ta tid för värmen att ställa in sig. Kontakta områdesansvarig om problemet med inomhustemperaturen är långvarigt.

- **Vägguttag och strömbrytare**

- **Fel på fast badrumsinredning**

- **Vatten saknas**

Om vatten saknas i mer än 30 minuter eller om längre avbrott inte är aviserat.

Vid utryckning och åtgärdande av fel som beror på felaktiga egna installationer eller felaktig egen utrustning, tas en avgift ut.

Fel i din lägenhet som du åtgärdar själv

- **Byte av batteri i brandvarnare**

När det är dags att byta batteri ger din brandvarnare ifrån sig ett ljud.

- **Byte av säkringar**

När säkrings(prop)skåpet sitter inne i lägenheten är det hyresgästens ansvar att byta dessa när de är trasiga.

- **Byte av lampor och lysrör**

Samtliga ljuskällor i lägenheten är hyresgästens ansvar att byta. Även glimtändare i lysrör kan gå sönder och ska bytas av hyresgästen. Detta gäller även ugnslampan och badrumsskåpsbelysningen.

- **Regelbunden rensning av golvbrunn och vattenlås**

Ta bort hårbollar och annat som kan fastna.



Glödlampor byter du själv.

- **Byte och rengöring av filter i spisfläkt och fläktkåpa**

Gör regelbundet rent filtret i fläkten. Byte kan vara nödvändigt vid långvarig användning.

- **Rengöring av ventilationsdon**

Du rengör enklast genom att dammsuga eller torka med fuktig trasa.

- **Rensning av avrinningsrör för avfrostningsvatten i kylskåp**

- **Diverse justeringar av dörrhandtag och skåpluckor**

Du drar själv åt skruvar etc som är lösa.

- **Underhåll av egna installationer**

Tex egna installerade persienner, disk och tvättmaskin, polislås, inglasade balkonger. (Gäller ej för Backluravägen 30–112.)



Jarmo Siltala hjälper dig som är 75 år eller äldre.

"Fixaren" hjälper dig som är 75 eller äldre

Du som är 75 år eller äldre kan få gratis hjälp av "Fixaren" Jarmo Siltala. Han är anställd av Nynäshamns kommun och kan hjälpa till med allt från gardinuppsättningar till installation av bredband. Ring Jarmo Siltala för att boka en tid på tfn 08-520 73 911

Fixaren kan hjälpa dig att:

- Byta glödlampor, proppar och batterier.
- Sätta upp gardiner, hyllor och taylor.
- Installera datorer, elektronik och telefoner.
- Utföra enklare reparationer.
- Ta ner saker från höga skåp.
- Smörja lås och dörrar.
- Hämta och lämna saker på vinden.
- Flytta möbler.
- Lufta element.
- Montera och kontrollera brandvarnare.

Känner du dig osäker när du ska ta ner något som står högt upp? Ring "Fixaren"!



RÖRFIRMA S. Johansson AB

Sune Johansson, 070-552 91 42
Journr: 070-348 68 52

ALEXISSONS

trädgårdsanläggningar AB



Tel: 08-520 208 00

a Ilmännittans och byggföretagens måleribolag

STORSTOCKHOLMS
MÅLERIBOLAG AB
MÅLERIBOLAGET

Besöksadress: Galoppgatan 88
Postadress: Box 2043, 194 02 Upplands Väsby
E-post: info@maleribolaget.com
Telefon: 08-594 115 30, Fax: 08-594 115 31



Välkommen till Nynäshamn!

AB Nynäshamnsbostäder är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Nynäshamns kommun. Bolaget bildades 1 januari 1995. Nynäshamnsbostäder äger och förvaltar cirka 2 580 lägenheter och 10 000 kvadratmeter lokaler i Nynäshamns kommun. Företaget har drygt 25 anställda.

AB NYNÄSHAMNSBOSTÄDER

Besöksadress: Backluravägen 29 C, 6 trappor

Postadress: Box 257, 149 23 Nynäshamn

Växel: 08-520 687 00. Besökstid: måndag-
onsdag kl 13.00–15.00, torsdag kl

13.00–16.00, LUNCHSTÄNGT kl 12–13.

Telefontid uthyrningen: Måndag–fredag

kl 09.00–11.00.

Fax: 08-520 157 00

E-post: info@nynasbo.se

www.nynasbo.se

Pg: 761972-0

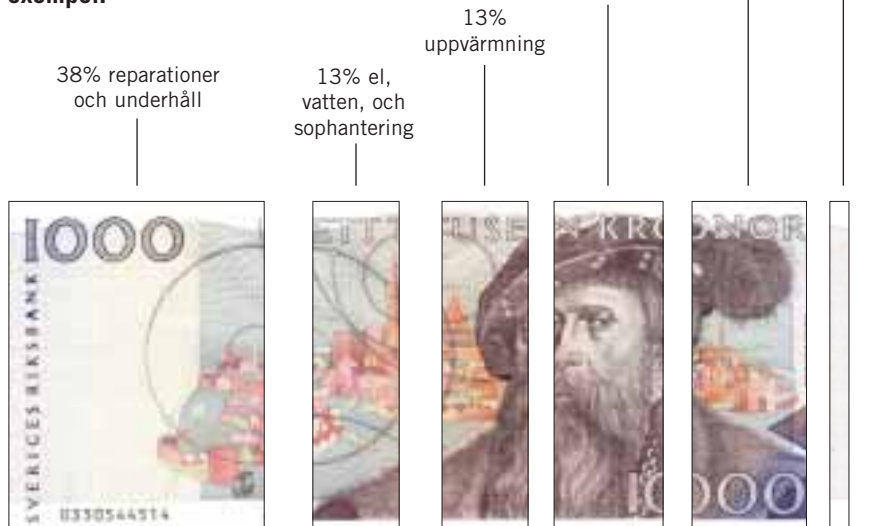
Org nr: SE-556292-3747



Nynäshamns
bostäder

Vart går hyran?

Många föreställer sig nog att hyran mest går till den egna lägenheten. I själva verket går stora delar till mycket annat som sopsortering, snöskottning, klottersanering och nya lekplatser för att bara nämna några exempel.



Finns det planer i ditt område under 2008?

Det här är några av de projekt som Nynäshamnsbostäder tänker genomföra under 2008. Planerna ska beslutas av styrelsen och kan komma att ändras om det dyker upp något som är mer akut att åtgärda.

- Badrumsrenoveringar startar på Valthornsvägen 2.
- Fasadmålning på Kyrkgatan i Sorunda.
- Ventilationsarbeten på Fröjas väg.
- Byte av balkongdörrar på Fröjas väg.
- Radonmätning i våra fastigheter i Ösmo.
- Renovering av entréer startar på Tallvägen.
- Renovering av fönster startar på Backluravägen 37–201.



Ritning: Atrio Arkitekter

Ritningen ger en bild av vilket intryck husen Balder Östra kommer att ge och ungefär hur de kommer att se ut.

Planerad nyproduktion

Nynäshamnsbostäder kommer att påbörja 5 olika byggprojekt som ska leda till totalt 140 nya lägenheter. Det blir endast 2:or och 3:or.

- Balder Östra i centrala Nynäshamn (ca 70 lägenheter).
- Vansta i Ösmo (ca 30 lägenheter).
- Torp i Sorunda (ca 12 lägenheter).
- Marsta i Stora Vika (ca 12 lägenheter).
- Bråten på Torö (ca 16 lägenheter i parhus i markplan).

Utredningar, planarbete på kommunen och viss projektering har pågått för samtliga projekt under 2006 och 2007. Under förutsättning att anbuderna inte avviker allt för mycket från kalkylerna kommer styrelsen att ge klartecken för att påbörja bygget i februari 2008.

Nu går att söka p-platser på Internet!

Logga in på www.nynasbo.se

Glöm inte kontrollera brandvarnaren!

Kring jul är det många som tänder ljus och då är brandvarnaren en enkel och billig trygghetsåtgärd. Byt batteri vid behov.