

VÄRDENS NYHETER

NYNÄSHAMNSBOSTÄDER • NR 2 • NOVEMBER 2018



ENSERI
- TILL DIN TJÄNST
SID 4-5

Så blir vi en bättre värd, sid 6-7

Hantera hyran rätt, sid 8 -9

Brandvarnaren räddar ditt liv, sid 3, 10, 12



EN INTRODUKTION AV VD

DE LEVANDE LJUSENS ÅRSTID

Om sommaren är själva ljusets tid, är höst och vinter i alla fall de levande ljusens säsong. När mörkret drar in har vi människor ett behov av den symboliska lägerelden, även om lågan är av ett mindre slag. Men trots hög mysighetsfaktor, innebär levande ljus naturligtvis också större risk för olyckor.

I det här numret tittar vi lite extra på vår trogne beskyddare, brandvarnaren. Vi lär oss ett uns historia, men också hur man bäst tar hand om den och, något jag själv inte kände till, att det finns en ärligen återkommande ”Brandvarnarens dag”.

En av dem som lär oss är vår, visserligen fiktive, men ständige medarbetare Bo Stad. Förutom några tips om brandvarnare, svarar han den här gången på frågor om hyra – vad används den till, och hur betalar vi den egentligen bäst – via autogiro eller e-faktura? På annan plats i tidningen försätter vi på samma ämne och tar tag i den olustiga situation som uppstår om man plötsligt en månad inte kan betala sin hyra. Hur ska man agera då?

Mer om vad ni hyresgäster tycker om hyran, har vi också kunnat se i den stora kundundersökning vi nyligen fått tillbaka resultatet av. Där kan man till exempel läsa att när det gäller hyran, tycker 81% av de svarande att de anser sig få absolut eller delvis valuta för hyrespengarna. Det är en bra siffra, men vi hoppas självklart kunna höja den.

*”... vad ni
hyresgäster tycker
om hyran,”*

Undersökningen berättar också vad ni hyresgäster anser om upplevd trygghet, möjlighet till återvinning och vad ni egentligen tycker om era grannar. Det är åsikter och tankar vi tar med oss in i vårt fortsatta förbättringsarbete. Vi tackar alla er som tog er tid att svara – ert bidrag är viktigt!

En av de som ute i beståndet åtgärdar många av förslagen från undersökningen är min kollega Enseri. Han är områdesansvarig och Värdens Nyheter fick följa med honom en dag. Bland annat berättar han om hur han på sitt första uppdrag för Nynäshamnsbostäder råkade ut för något som verkar ha varit mer än en ren tillfällighet...

Tänk på att släcka de ljus ni tänder när ni myser så här i jultider och ha nu en skön höst och vinter. Vi ses igen när kylan gått ur jord och hav och värmen kommit tillbaka till land och stad.

Sanja Batljan
Sanja Batljan, VD



**”KLOCKAN ÄR 12 SLAGEN
– GUD BEVARE STADEN FÖR ELD OCH
BRAND OCH FIENDEHAND!”**

Elden har sedan människans begynnelse varit både vår bästa vän och värsta fiende. Samtidigt som den gett oss ljus och värme har den skördat människoliv och låtit både stad och skog gå upp i rök.

Redan i medeltida städer patrullerade stadsvakter på gatorna. Tjuvar, fiender och svårtämjd eld behövde man hålla extra koll på. Var allt lugnt kunde stadsvakten ropa ut budskap som ”Klockan är 12 slagen – Guds härliga, milda och mäktiga hand, bevare vår stad från eld och brand”. Hade en eld flammats upp gällde det att snabbt varna och se till att tornvakten, som kunde vara stationerad uppe i ett vakt- eller kyrktorn, slog i sin klocka för att uppmärksamma invånarna.

Dagens brandvarnare är betydligt smidigare och Nynäshamnsbostäder sätter upp dem i varje lägenhet. Säg till om din varnare är trasig, så byts den ut. Sätt gärna själv upp fler enheter och komplettera med brandfilt och släckare.



Nynäshamns
bostäder

Lövlundsvägen 8A
Box 257, 149 30 Nynäshamn
TELEFON: 08-520 687 00
E-POST: info@nynasbo.se
HEMSIDA: www.nynasbo.se

KVAKK

Kometvägen 9 183 33 Täby
info@kvakk.se • www.kvakk.se

ANSVARIG UTGIVARE
LAYOUT/TEXT/PROJEKTLEDNING
FOTO sid 5, 8
Foto sid 11, 12
Foto sid 1, 2, 4-5, 12

Sanja Batljan
Kvakk
Istockphoto
Nynäshamnsbostäder
Rikard Westman



DROPPANDE KRAN I KÖKET
FÖR VARM LÄGENHET

STOPP I AVLOPP

BYTE AV LAMPA I TRAPPHUS

FÖR KALL LÄGENHET



OMRÅDESANSVARIGE ENSERI:

FÖRSTÅELSE ÄR HANS VIKTIGASTE VERKTYG

Skruvmejsel, såg och skiftnyckel får snällt maka sig åt sidan i Enseris verktygslåda. Hans främsta hjälpmedel är istället medkänsla, människokänedom och förståelse.

Om du bor på Estövägen eller Valthornsvägen har du kanske redan träffat Enseri Haxhimustafa. Han är nämligen områdesansvarig just där. Men det har han inte alltid varit.

- Nej, här har jag jobbat ett år. Tidigare har jag arbetat på Skatteverket och ett HVB-hem. Där emellan jobbade jag länge med företagsprofilering.

Hur hamnade du på Nynäshamnsbostäder?

- När jag arbetade på Skatteverket insåg jag ganska snabbt att registrering av högvis med ärenden inte var min grej. Jag är en social själ och förstod att jag ville ha mer mänsklig kontakt i jobbet. När jag gick över till att arbeta med företagsprofilering fick jag lära mig mer om hur man bäst kommunicerar med olika människor. Det kunde handla om hur försäljningsprocesser fungerar och hur man kan använda en mjukare approach för att bättre komma överens. Hur man måste kunna anpassa sig till andra människor blev ännu tydligare på HVB-hemmet där jag jobbade med ensamkommande flyktingbarn. Jag kom själv till Sverige från Kosovo i den stora Balkanvägen, runt 91-92.

- Ungefär samtidigt som den senaste

flyktingvägen ebbade ut här i Sverige, hörde jag att Nynäshamnsbostäder sökte en ny medarbetare. På anställningsinter-

”Jag jobbar egentligen inte med hus – jag arbetar med människor.”

vjun tror jag min nuvarande chef såg en styrka i de tillgångar jag hade när det gällde mänskliga relationer. För även om jag skruvar och fixar jobbar jag egentligen inte med hus – jag arbetar med människor. Och alla människor är olika. Följaktligen är också alla hyresgäster olika och behöver mötas på helt skilda sätt.

Hur ser en typisk dag på jobbet ut?

- Vi har telefontid 7-9. Det är då uppdragen kommer in. Jag försöker i möjligaste mån åka ut till hyresgästerna för att via en första koll se vad som måste åtgärdas. Det ger mig en bättre bild och jag kan se hur akut det är i förhållande till andra ärenden. När jag sett problemet med egna ögon, blir det även enklare för mig att mer korrekt förklara för en underleverantör vad som behöver göras. Många hyresgäster kan också känna en trygghet när de själva inte längre är ensamma om problemet, utan vi har tagit över ärendet.

- Klockan nio rullar vi ut. Då kan det

handla om allt från att byta trasiga brandvarnare till att inspektera vitvaror som gått sönder eller åtgärda fel på en blandare. Jag försöker fokusera på hyresgästen och till exempel inte prata i mobiltelefonen mer än nödvändigt. Jag vill inrikta mig på den boende och dennes problem. Men visst, jag behöver vara nåbar. Ringer det om att det sprutar vatten någonstans, måste man släppa allt och bara kuta.

- På eftermiddagen avslutar vi kanske med någon typ av lägenhetsbesiktning inför en flytt. När det sedan börjar mörkna och det är dags att gå hem tar jag ibland vägen över området och ser om det är någon lampa som inte fungerar. Tips om sådant brukar jag annars få snabbt av hyresgästerna. Till skillnad mot mig är de ju här dygnet runt och ser kvickt om något i närområdet behöver fixas. Det uppskattar jag!

Bor du själv i Nynäshamn?

- Ja, faktum är att när jag började på Nynäshamnsbostäder och skulle åka ut på mitt första uppdrag, visade det sig att det var i samma hus jag själv bott i när jag kom hit som flyktingbarn 24 år tidigare. Och inte nog med det – det var samma lägenhet! Livet har en märklig förmåga att sluta cirklar.



FRÅGOR SOM LEDER TILL ETT BÄTTRE BOENDE

Nynäshamnsbostäders stora undersökning har skickats ut, besvarats av hyresgästerna och håller nu som bäst på att gås igenom och analyseras – allt för att se vilka erfarenheter, lärdomar och slutledningar som går att dra. Världens Nyheter tjuvkikar på en del av resultatet.

Att ställa frågor är en av människans utmärkande drag. Genom att fråga lär vi oss förstå sammanhang, varandra och i bästa fall även oss själva. För att Nynäshamnsbostäder ska bli en bättre värd, behöver frågor ställas till dem som vet bäst – ni hyresgäster. Vad tycker du är viktigt i ditt boende, vad fungerar bra och var behövs förbättring?

I Nynäshamnsbostäders årliga undersökning får man fram ett övergripande värde för "Förvaltningskvalitet" som bygger på fem viktiga ämnesområden som lyfts fram. Inom varje ämne finns därefter ett antal underliggande frågor som ett urval av 1000 hyresgäster* fått möjligheten att besvara.

De fem övergripande områdena är:

- Trygghet
 - Rent & snyggt
 - Förvaltningspolicy
 - Hjälp när det behövs,
 - Ta kunden på allvar
- = Förvaltningskvalitet

NÅGRA SAKER HYRESGÄSTERNA UPPSKATTADE:

98%

anser man får ett bra bemötande av Nynäshamnsbostäders medarbetare och många tycker att det är enkelt att anmäla fel i bostaden.

Siffrorna har blivit allt högre där de svarande säger att det finns bra möjligheter till källsortering, speciellt bra för matavfall.

90%

menar att man har en bra kontakt med sina grannar. Det är ett gott betyg för en trygghetshöjande insats ni som hyresgäster själva bidragit med.

HÄR VILL HYRESGÄSTERNA SE FÖRBÄTTRING:

Förrådets säkerhet mot inbrott tycker man kan bli bättre. Likaså med säkerheten för parkerade bilar.

I gemensamma utrymmen som vind, källare och soputrymmen vill ni hyresgäster se en förbättrad tillsyn. Mycket bråte lämnas idag kvar och stora resurser behöver redan nu läggas på bortforsling av kvarlämnade möbler, elsopor och allmän bråte. Här håller naturligtvis Nynäshamnsbostäder med och hoppas att värd och hyresgäst tillsammans kan komma tillrätta med utmaningen.

*I år blev svarsfrekvensen 47%.

NÅGRA SPRIDDA RÖSTER FRÅN UNDERSÖKNINGEN

"Jag uppskattar den vackra naturen och man får alltid ett trevligt bemötande från er på Nynäshamnsbostäder"

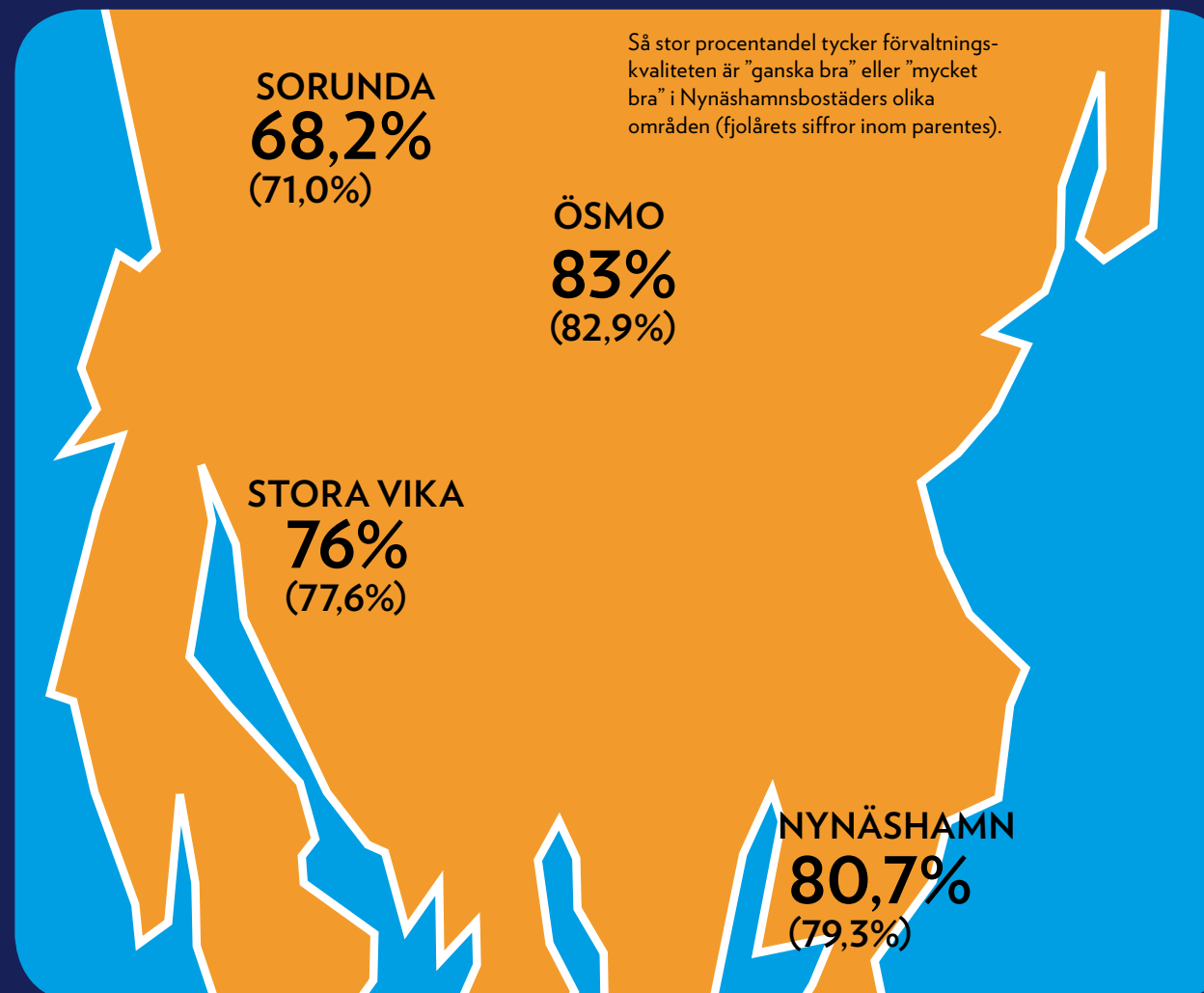
"Bra service, trevlig personal. Men vissa entreprenörer är slarviga & skitar ner"

"Dålig uppföljning av större reparation"

"Förrådets säkerhet: Har sett förråd som är öppna. Har man bra lås är det inga problem"

"Telefontider som är mer än mellan 07-09"

FÖRVALTNINGSKVALITET





31

HJÄLP

JAG KAN INTE
BETALA HYRAN!

Plötsligt en månad, inträffar en eller flera oförutsedda händelser och utgifterna hopar sig. Känslan av den där illavarslande klumpen i magen växer sig bara starkare, samtidigt som tillvaron ser allt mörkare ut... och snart ska månadens största utgift betalas – hyran. Hur kommer det ens vara möjligt?

Men allt behöver inte vara hopplöst. Det finns fortfarande möjligheter att reda ut situationen.

Boendet är en av de största tillgångar till trygghet vi som människor har, men vad händer om vi inte kan betala hyran och istället riskerar att förlora vårt tak över huvudet?

- För en hyresgäst är boendet i regel månadens största utgift. Det är klart att man ska betala sin hyra i tid, och de allra flesta gör det. Men livet kan vara en berg- och dalbana och någon gång kan marginalerna bli allt för snäva, berättar Nynäshamnsbostäders kravhandläggare Berit Eriksen.

- Det här är en svår känsla. Man hoppas in i det sista att problemet ska lösa sig på något mirakulöst sätt innan man kontaktar oss. Många är generade och skäms över att det gått så pass långt som det gjort. Det är en extremt känslig situation. Då kan det vara bra att veta att vi på Nynäshamnsbostäder naturligtvis inte strävar efter att avhysa någon – vi vill lösa situationen. Men då krävs det att man lägger all prestige på hatthyllan, slänger bort skämskudden och ringer oss.

- Och där ligger det första och ofta det största hindret, att ens mäta med att lyfta luren. Det är viktigt att man ringer oss och beskriver sin situation. Det är först då vi kan göra något för att lösa den. Och det är viktigt att man gör det så snart som möjligt, helst innan kravbrevet skickats ut.

”- För en hyresgäst är boendet i regel månadens största utgift.”

För många kommer just kravbrevet som en överraskning då man tror att det först ska komma en påminnelse. Men så är inte fallet.

- Nej, kommer inte betalningen in i tid går kravbrevet från vår externa partner, Preventia Finans, ut efter ca en vecka, förklarar Berit. På det brevet har även en inkassoavgift på 180:- lagts på. Att undvika den är alltså ytterligare en anledning till att snabbt höra av sig om man inser att man blir sen med betalningen. Det är också mycket viktigt

att känna till att man faktiskt förverkat rätten till sin hyresrätt om man inte betalat inom minst en vecka

- Men så långt ska det inte behöva gå. De flesta har drabbats på grund av att något hänt i relationen till en tredje part. Det kan vara så att man väntar på en ersättning från till exempel Försäkringskassan eller Socialtjänsten, och som ännu inte kommit in. Kanske handlar det bara om några

dagars fördröjning.

- Det är också viktigt att man inte sätter sena inbetalningar i system. Upprepade små förseningar kan också räcka som skäl för att bli av med sin hyresrätt.

Det mesta går alltså att på olika sätt lösa. Bara man ser till att höra av sig så fort man inser att man har problem att betala.

- Vi har ungefär 45 kravbrev som går ut varje månad. Av dessa leder bara 1-2 per år till avhysning, avslutar Berit.

7 TIPS – SÅ UNDVIKER DU SEN HYRESINBETALNING

1. Använd autogiro

Med autogiro dras kostnaden automatiskt från ditt bankkonto. Se till att pengarna finns på kontot före dragningsdagen. Tänk på att du inte får någon hyresavi.

2. Använd e-faktura

Vill du ha en avi, men inte behöver en fysisk sådan, löser du det med en e-faktura. Då har du alla betalningsuppgifter i din digitala bank.

3. Det kommer ingen påminnelse

– det steget finns inte. Kravbrev går ut efter en vecka vid utebliven betalning.

4. Prioritera rätt bland räkningarna

Boendet är ofta grunden varifrån andra kostnader sedan utgår. Se till att grunden är stabil och säkrad.

5. Vid saknad hyresavi – gå in på ”Mina sidor”

Har du inte fått en hyresavi? Då går det inte att bara låta bli att betala. Gå istället i första hand in på Nynäshamnsbostäders hemsida och vidare till ”Mina sidor”. Här hittar du dina inbetalningsuppgifter, som exempelvis OCR-nummer. Har du autogiro får du ingen avi.

6. Ha en buffert

Har du möjlighet – försök att ha minst en månads buffert för räkningar, om något oförutsett inträffar.

7. Ring Nynäshamnsbostäder

Om du ändå inser att du håller på att bli sen med hyran är dialog av största vikt. Hör av dig till Nynäshmansbostäder så snart du anar att det kan bli problem!



På Nynäshamnsbostäder får man dagligen in frågor om både det ena och det andra. För att få hjälp att svara på några av dem rådfrågar vi vår fiktive medarbetare Bo Stad, Vårdens Nyheters alldeles egna frågesvarare. Välkommen att skicka in dina frågor. info@nynasbo.se, märk din fråga med "Bo Stad".

FRÅGA BO STAD!

VAD GÅR HYRAN TILL?

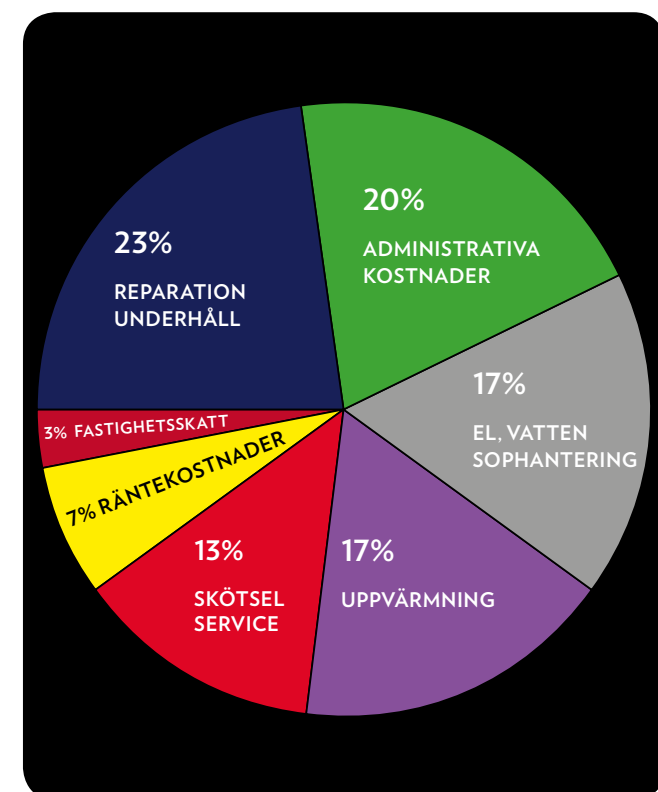
Hej Bo Stad!

Jag heter Ingrid och har en fråga: Jag betalar ju in hyra varje månad. Hur och till vad används egentligen de pengarna?

Hej Ingrid!

Tack för din fråga. I stora drag kan man säga att din hyrespeng fördelas enligt illustrationen nedan.

Bo Stad



BOSSE TIPSAR!

En livvakt som varnar vid rök

Nynäshamnsbostäder hjälper dig att få upp en brandvarnare och byter ut den mot en ny, om den slutar fungera. Testa genom att trycka på varnarens knapp och hör av dig om det skulle vara något problem.

Ett tips är att komplettera så att du har fler än en varnare. På marknaden finns olika modeller. Två huvudtyper är:

- Optisk brandvarnare där en ljuskänslig sensor upptäcker synlig, kall rök från glöd.
- Joniserande brandvarnare som upptäcker osynlig, men varm, rök från öppen eld.

E-FAKTURA ELLER AUTOGIRO?

Halloj Bo!

Jag har en kort fundering. Jag planerar att vara borta några månader nästa sommar och vill inte missa någon hyresinbetalning pga att jag inte skulle hinna få min avi med eftersändningen. Jag tänkte göra slag i saken och ordna detta redan nu. Men om jag ska betala hyran "icke-fysiskt", vad är då bäst: Autogiro eller e-faktura?

Allt gott!

Arne

Halloj på dig själv Arne

Förutsättningarna är att vid e-faktura kommer fakturan digitalt till din elektroniska bank. Du kan där se avin och du kan printa ut den om du önskar det. Till skillnad mot en fysisk avi riskerar den alltså inte att försvinna under postgången eller bli försenad på grund av snöstorm. Alla banker fungerar lite olika men i princip får du också ett meddelande på ditt digitala bankkontor som säger att du fått fakturan och att du kan klicka i om du vill betala den. Du behöver inte fylla i en massa fakturauppgifter, utan det är i princip bara att signera, så betalas den från det av dina konton du själv bestämt och med det dragningsdatum du valt.

Autogiro är om möjligt ännu enklare. Då dras hyran automatiskt och det enda du behöver ha koll på, är att pengarna finns på kontot innan dragningsdagen. Både autogiro och e-faktura ordnar du lättast direkt på ditt digitala bankkontor.

Båda alternativen är alltså bra för miljön, då det inte behövs något papper och det blir inga utsläpp pga. transport från tryckeri och vidare leverans hem till dig. Vad som är bäst är alltså mest en smakfråga. Faktum är att du egentligen inte ens behöver välja. Du brukar kunna ha bägge två, så att du får en digital hyresavi, men pengarna dras automatiskt. Hör med banken vad som gäller hos just dig.

Man kan inte säga att den ena sorten är bättre än den andra, utan det viktigaste är att den varnare du har verkligen fungerar. Svenska brandskyddsforeningen tipsar om hur du underhåller den:

- Ha gärna ett batteri i reserv hemma så att du kan byta direkt när det blir aktuellt.
- En brandvarnare som är smutsig invändigt blir känsligare och larmar oftare utan anledning. Gör rent brandvarnaren en gång per år eller om den larmar utan anledning.
- Rengör brandvarnarna genom att dammsuga med en mjuk borste och torka av utsidan med en lätt fuktad trasa.

LÄS MER PÅ WWW.BRANDSKYDDSFORENINGEN.SE

PÅ GÅNG HOS DIG

VI ARBETAR EFTER LEDORDEN "SNYGGT, TRYGGT OCH RENT"

SORUNDA/STORA VIKA/ÖSMO

SORUNDA

- ☒ Hoxla, byte av oljepannor
- ☒ Kyrkgatan 10-12, fasaden målas

STORA VIKA

- ☒ Mariebergsvägen 4-50, byte lägenhetsaggregat för att få godkänd ventilation

ÖSMO

- ☐ Torgvägen, byte av ej fungerande kryddhulleaggregat för att få godkänd ventilation
- ☒ Balkongrenovering, Torgvägen 12

OMRÅDESANSVARIGA



Jan Hammarbäck
08-520 687 10
Område: Stora Vika, Lövlundsvägen /Apoteksgatan



Sven-Åke Almén
08-520 687 11
Område: Ösmo



Ralf Dahl
08-520 687 02
Område: Sorunda

PÅ GÅNG: NY HEMSIDA

Responsiv - funkar lika bra i mobil och platta, som i dator. Logga enkelt in för att göra din felanmälan.

Våra områdesansvariga har telefontid mellan kl 07.00-09.00 måndag -fredag. Om det inträffar akuta fel i lägenheten eller fastigheten, under dagtid, som inte kan vänta till nästa dag, ring 08-520 687 35. Du kan också gå in på vår hemsida och göra felanmälan, under Kontakta oss.

NYNÄSHAMN

SÖDRA

- ☒ Takreparation Estövägen 1
- ☒ Takreparation Toppstigen
- ☒ Nya armaturer i trapphus Toppstigen
- ☒ Postboxar Krokvägen
- ☒ Laga trappor, Heimdalsvägen 10

NORRA

- ☒ Takreparation Backluravägen
- ☒ Parkering 2, nya räcken och uppmärkning
- ☐ Backluravägen 3-25, hushållssopor på gården, kommer att få tillgång till matavfallsortering

OMRÅDESANSVARIGA



Mikael Nikolausson
08-520 687 39
Område: Backluravägen 13-25



Johan Bohlin
08-520 687 28
Område: Backluravägen 3-11, Stationshuset, Mörbyvägen 9, Åkargränd/Fredsgatan



Enseri Haxhimustafa
08-520 687 88
Område: Estövägen, Valthornsvägen, Änggatan



Ingela Svensson
08-520 687 60
Område: Backluravägen 20-28, 30-112



Bo Edvinsson
08-520 687 87
Område: Heimdalsvägen, Centralgatan 37, Nynäsvägen/Industrivägen, Lokmannavägen



Philip Karlsson
08-520 687 89
Område: Toppstigen/Krokvägen, Sigyns väg/Odins väg

NÅGRA TIPS FRÅN ENSERI FÖR HUR DU KAN HJÄLPA DIN OMRÅDESANSVARIGE:



Områdesansvarig: Enseri Haxhimustafa

- **Låt inte cykeln stå ute i vinter.** Det kan hindra plogningen. Ställ den i cykelförråd om sådant finns. Nynäshamnsbostäder hade ett rens tidigare i år, då man fick märka upp sin cykel. Många gamla trotjänare hade blivit kvar sedan flyttar för flera år sedan. På de flesta håll har det nu blivit gott om plats i förråden.

- **Lämna inte skräp i källargångar och trapphus.** Kör själv bort det eller släng i grovsoprum. Det händer att folk köper nya möbler, säg en soffa, och i värsta fall inte bara låter bli att ta bort emballaget/kartongen. De låter hela den gamla soffan stå kvar i någon gång. Då behöver vi åtgärda detta. Det är dels en säkerhetsfråga då bråtet blockerar vid brand, och dels en kostnadsfråga då vi behöver avsätta medel för bortforsling. För mycket av den varan kan leda till hyreshöjningar.
- **Håll själv rent från ogräs och buskage om du har en egen uteplats.** Och vill du ha den ren från snö får du själv skotta. En uteplats är som vilken balkong som helst och något du alltså själv håller ordning på.

MISSTAGET SOM FINNS I VAR MANS HEM

Tankarna till brandvarnare föddes i slutet av 1930-talet ifrån idén att hitta på en teknik med sensorer som larmade vid risk för exponering av giftgas. Det var försök som gjordes av schweizaren tillika fysikern Walter Jaeger. Testen gick dock inget vidare, möjligen kan han då ha satt sig ner för att fundera och i sin ensamhet tänt en cigarett. Och vips började sensorerna reagera och larmen ljuda. Då sattes tankarna kring enheter som reagerade på rök igång på allvar.

De första brandvarnarna var emellertid dyra pjäser. Det skulle dröja till 1965 innan herrarna Duane D. Pearsall och Stanley Bennett Peterson konstruerade en variant för hemmabruk. Det skulle dock ta 10 år till innan apparaterna på allvar hittade ut i affärerna och vidare upp i de boendes tak. Men nu sitter de där och håller ett vakande öga på oss.

MSB, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, tipsar om att köket är den plats i hemmen där de flesta bränder uppstår. Det kan dock vara knepigt att ha en varnare där, då den lätt går igång genom oskyldig matlagning och många oönskade larm uppstår, men det är bra att ha en i nära anslutning till köket. Vidare föreslår MSB en varnare i eller intill sovrum, så att man vaknar om larmet går nattetid. Har du flera sovrum, kan du alltså behöva flera varnare. Hur många har du idag?

Läs mer på www.msb.se

Vet du om att den 1:a december är "Brandvarnardagen"?
Då uppmärksammas vikten av att ha fungerande varnare hemma.

VIKTIGA TELEFONUMMER ATT HA PÅ KYLEN:

BESÖKSADRESS: Lövlundsvägen 8A

POSTADRESS: Box 257, 149 30 Nynäshamn

TELEFON VÄXEL: 08-52068700

RECEPTIONEN ÄR ÖPPEN: mån-ons kl 08.00-16.00,
tors 08.00-18.00 (vintertid), 08.00-17.00 (sommartid),
fre kl 08.00-12.00. Lunchstängt: 12.00-13.00.

UTHYRNINGEN BESÖKSTID: mån-ons kl 13.00-15.00,
tors 16.00-18.00 (vintertid) 16.00-17.00 (sommartid).

UTHYRNINGEN TELEFONTID: mån-tors kl 09.00-11.00.

E-POST: info@nynasbo.se

HEMSIDA: www.nynasbo.se



Nynäshamns
bostäder

Skriv namn och tfn till din
områdesansvarige här:

Ditt lägenhetsnummer:

POLIS 112

om någon är i nöd
eller ett brott håller
på att begås.

TRYGGHETS- JOURN

08-6576400,
kvällar/helger.

FASTIGHETS- JOURN

08-55011900,
kvällar/helger.

SKADEDJURS- BEKÄMPNING ANTICIMEX

075-245 10 00
www.anticimex.com

TELIA

90 200,
FIBERTV.

FELPARKERADE BILAR

Ring till Q-park,
0771-96 90 00.